

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика,
инвестиционно-строительной компании
фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 января 2017г.

№ 13-ru 13301000 - 51 -2017

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом (пл. №26 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко,
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Девятаева, дом 9, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы Администрации городского округа Саранск №1110-рз от 29.05.2017 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103202:4009

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-ru 13301000-69-2016, дата выдачи 09.03.2016 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	9492,94	10221
в том числе надземной части	куб.м.	8724,62	9752
Общая площадь	кв.м.	2670,0	2913,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	614,54	586,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество сооружений	зданий, шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

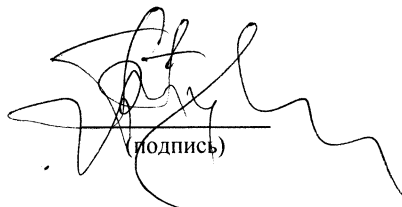
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1649,47	1697,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	614,54	586,9
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	45/1649,47	45/1697,6
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	36/1133,37	36/1168,2
2-комнатные	шт/кв.м.	9/516,1	9/529,4
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1819,57	1867,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения №5 (крышная котельная)	кв.м.	34,86	35,7

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 07.05.2017 г., Винокурова Екатерина Алексеевна, 13-10-9, 16.12.2010 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 21.01.2011 г.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

« 25 » _____ 2017 г.





Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
№ 13-нп 13301000-51-2014 от 15 июня 2014

Объект: "Жилой дом со встроенными помещениями (пл. №26 по генплану) в квартале,
ограниченном улицами Короленко, пр.70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в
г. Саранске "

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, г.о. Саранск, г. Саранск, ул. Девятаева, дом 9

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 1697,6 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Квартира №	1	58,5	кв.м
1-й этаж	Квартира №	2	32,9	кв.м
1-й этаж	Квартира №	3	33,0	кв.м
1-й этаж	Квартира №	4	28,0	кв.м
1-й этаж	Квартира №	5	34,5	кв.м
2-й этаж	Квартира №	6	59,1	кв.м
2-й этаж	Квартира №	7	33,7	кв.м
2-й этаж	Квартира №	8	33,5	кв.м
2-й этаж	Квартира №	9	28,6	кв.м
2-й этаж	Квартира №	10	34,2	кв.м
3-й этаж	Квартира №	11	58,8	кв.м
3-й этаж	Квартира №	12	33,4	кв.м
3-й этаж	Квартира №	13	33,4	кв.м
3-й этаж	Квартира №	14	28,6	кв.м
3-й этаж	Квартира №	15	34,2	кв.м
4-й этаж	Квартира №	16	58,7	кв.м
4-й этаж	Квартира №	17	33,7	кв.м
4-й этаж	Квартира №	18	33,4	кв.м
4-й этаж	Квартира №	19	28,7	кв.м
4-й этаж	Квартира №	20	34,2	кв.м
5-й этаж	Квартира №	21	58,8	кв.м
5-й этаж	Квартира №	22	33,4	кв.м
5-й этаж	Квартира №	23	33,5	кв.м
5-й этаж	Квартира №	24	28,8	кв.м
5-й этаж	Квартира №	25	34,2	кв.м
6-й этаж	Квартира №	26	58,8	кв.м
6-й этаж	Квартира №	27	33,3	кв.м
6-й этаж	Квартира №	28	33,5	кв.м
6-й этаж	Квартира №	29	28,7	кв.м
6-й этаж	Квартира №	30	34,3	кв.м
7-й этаж	Квартира №	31	59,1	кв.м
7-й этаж	Квартира №	32	33,4	кв.м
7-й этаж	Квартира №	33	33,4	кв.м
7-й этаж	Квартира №	34	28,9	кв.м
7-й этаж	Квартира №	35	34,3	кв.м
8-й этаж	Квартира №	36	59,0	кв.м
8-й этаж	Квартира №	37	33,6	кв.м

8-й этаж	Квартира №	38	33,4	кв.м
8-й этаж	Квартира №	39	29,0	кв.м
8-й этаж	Квартира №	40	34,3	кв.м
9-й этаж	Квартира №	41	58,6	кв.м
9-й этаж	Квартира №	42	33,6	кв.м
9-й этаж	Квартира №	43	33,4	кв.м
9-й этаж	Квартира №	44	28,9	кв.м
9-й этаж	Квартира №	45	34,3	кв.м

Общая площадь помещения №1 (техническое подполье) 1 163,6 кв.м.

Общая площадь помещения №2 (тепловой узел) 53,4 кв.м.

Общая площадь помещения №3 (технический этаж) 35,4 кв.м.

Общая площадь встроенного помещения №4 (крышная котельная) 35,7 кв.м.

Общая площадь помещения №5 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры, тамбуры, машинное помещение лифта) 298,8 кв.м