

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
инвестиционно-строительной компании
(фамилия, имя, отчество – для граждан)
«Саранскстройинвест»
(полное наименование организации – для юридических лиц)
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию
(новая редакция разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию № 13-ру 13301000 – 69 от 29 мая 2015г.)

Дата 02 июля№ 13-ру 13301000 - 101 -2015 г.

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 9 по генплану) в квартале,
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

ограниченном улицами Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская,
Волгоградская в г. Саранске».

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Короленко, дом 14
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение Заместителя Главы Администрации

городского округа Саранск № 1019-рз от 25.06.2015г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103202:2354
строительный адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном
ул. Короленко, ул. Волгоградская, ул. Севастопольская и пр-ктом 70 лет Октября
(площадка № 9 по генплану).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ ру13301000-518, дата выдачи 29.12.2012г. орган, выдавший разрешение на строительство
Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	18852,14	18722,2
в том числе надземной части	куб.м.	17416,24	17589,2
Общая площадь	кв.м.	6321,0	6336,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1602,41	1589,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	362,54	367,5
Количество сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас)	кв.м.	2738,24	2737,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1602,41	1589,2
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	56/2738,24	56/2737,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	40/1672,72	40/1666,2
2-комнатные	шт./кв.м	8/476,8	8/480,8
3-комнатные	шт./кв.м	8/588,72	8/590,2
4-комнатные			
более чем 4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2921,60	2913,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Система водоснабжения: насосная, внутренний водопровод; система водоотведения: канализация; система отопления: крышная котельная, тепловый пункт, узлы учета тепловой энергии и теплоносителей	Система водоснабжения: насосная, внутренний водопровод; система водоотведения: канализация; система отопления: крышная котельная, тепловый пункт, узлы учета тепловой энергии и теплоносителей встроенных

Лифты
Эскалаторы
Инвалидные подъемники
Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли
Иные показатели

Наименование
Тип объекта
Мощность
Производитель
Сети инженерно-технического обеспечения
Лифты
Эскалаторы
Инвалидные подъемники
Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли
Иные показатели
Категория
Прочие

		встроенных помещений №1-№5; система вентиляции: вентиляция; система газоснабжения: газоснабжение (внутреннее устройство); система связи и диспетчеризация лифтов; система электроснабжения: электрощитовая, электрическое освещение	помещений №1-№5; система вентиляции: вентиляция; система газоснабжения: газоснабжение (внутреннее устройство); система связи и диспетчеризация лифтов; система электроснабжения: электрощитовая, электрическое освещение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники	шт.	5	5
Материалы фундаментов		свайные	свайные
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		из двух слоев «Унифлекс» - ТПП и ТКП по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора толщиной 35 мм	из двух слоев «Унифлекс» - ТПП и ТКП по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора толщиной 35 мм
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			



№ 13-14/330/100 Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию от 02.07.2015г.

Объект: "Жилой дом со встроенными помещениями (пл. №9 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко, пр.70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске "

Адрес: Р.М., г. Саранск, ул. Короленко, дом. 14

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 2737,2 кв.м, в том числе:

2-й этаж	Квартира №	1	41,9	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	2	39,5	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	3	73,5	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	4	46,1	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	5	60,3	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	6	39,1	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	7	41,6	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	8	41,8	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	9	39,4	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	10	73,6	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	11	46,5	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	12	60,3	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	13	39,4	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	14	41,5	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	15	41,7	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	16	39,4	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	17	73,8	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	18	46,7	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	19	60,2	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	20	39,3	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	21	41,6	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	22	41,7	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	23	39,6	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	24	74,0	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	25	46,5	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	26	59,9	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	27	39,5	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	28	41,5	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	29	41,8	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	30	39,5	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	31	74,0	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	32	46,5	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	33	60,0	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	34	39,5	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	35	41,6	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	36	41,5	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	37	39,1	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	38	73,6	КВ.М

7-й этаж	Квартира №	39	46,6	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	40	60,1	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	41	39,2	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	42	41,4	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	43	41,6	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	44	39,2	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	45	73,9	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	46	46,1	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	47	60,1	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	48	39,1	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	49	41,4	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	50	41,6	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	51	39,2	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	52	73,8	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	53	46,3	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	54	59,9	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	55	39,3	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	56	41,4	КВ.М

Общая площадь встроенных помещений 337,3 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Встроенное помещение №1	85,0	КВ.М
1-й этаж	Встроенное помещение №2	70,4	КВ.М
1-й этаж	Встроенное помещение №3	52,0	КВ.М
1-й этаж	Встроенное помещение №4	92,6	КВ.М
1-й этаж	Встроенное помещение №5	37,3	КВ.М

Общая площадь помещения №6 (техподполье) 259,2 кв.м.

Общая площадь помещения №7 (насосная) 39,3 кв.м.

Общая площадь помещения №8 (теплопункт) 84,6 кв.м.

Общая площадь помещения №9 (технический этаж) 410,8 кв.м.

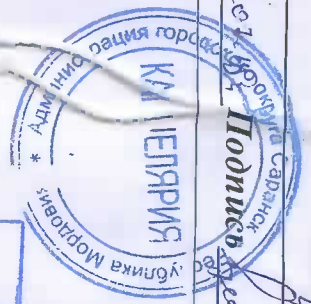
Общая площадь встроенного помещения №10 (крышная котельная) 30,2 кв.м.

Общая площадь помещения №11 (места общего пользования: лестничные клетки, лифтовые холлы, тамбуры, машинное помещение лифта) 427,8 кв.м

Пронумеровано, пронумеровано

() л.

Дата 02.08.2015 Подпись *Кульсоева*



Администрация
городского округа Саранск

ВЕРНО:

Главный специалист Канцелярии
Кульсоева О.А. *Кульсоева*

« 02 » июля 20 15 г.