

КОПИЯ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
инвестиционно-строительной компании  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан)  
«Саранскстройинвест»  
 (полное наименование организации – для юридических лиц)  
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,  
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Советская, 52-1

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29 сентября 2015г.

№ 13-ru 13301000 -177 -2015

I. Администрация городского округа Саранск,  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
 ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
 завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 11 Б по генплану) в квартале,  
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства)  
ограниченном улицами Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская,  
Волгоградская в г. Саранске»,  
 в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
 расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,  
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
улицы Короленко, дом 6, Распоряжение Заместителя Главы Администрации  
городского округа Саранск № 1514-рз от 02.09.2015г.  
 реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103202:2806  
 строительный адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном  
ул. Короленко, ул. Волгоградская, ул. Севастопольская и пр-ктом 70 лет Октября  
(площадка № 11 Б по генплану).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 № ru13301000-349, (новая редакция разрешения на строительство № ru13301000-233 от  
06 июля 2012г.) дата выдачи 03.10.2014г. орган, выдавший разрешение на строительство  
Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	18852,14	18317
в том числе надземной части	куб.м.	17416,24	17166
Общая площадь	кв.м.	4414,26	4428,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1534,28	1607,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	336,62	337,2

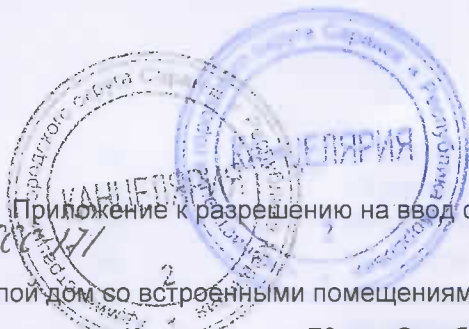
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас)	кв.м.	2675,76	2705,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1534,28	1607,8
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	56/2675,76	56/2705,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	40/1632,16	40/1646,9
2-комнатные	шт./кв.м	8/466,4	8/472,8
3-комнатные	шт./кв.м	8/577,2	8/585,4
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2858,96	2879,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	Система водоснабжения: насосная, внутренний водопровод; система водоотведения: канализация; система отопления:	Система водоснабжения: насосная, внутренний водопровод; система водоотведения: канализация; сист. отопления: крышная котельная,

Лифты
Эскалаторы
Инвалидные п
Материалы фу
Материалы ст
Материалы пе
Материалы кр
Иные показат
Площадь помещения котельной)
Наименовани
Тип объекта
Мощность
Производител
Сети и инженерно-т
обеспечения
Лифты
Эскалаторы

1			крышная котельная, теплопункт, узлы учета тепловой энергии и теплоносителей встроенных помещений №1-№5; система вентиляции: вентиляция; система газоснабжения: газоснабжение (внутреннее устройство); система связи и диспетчеризация лифтов; система электроснабжения: электрощитовая, электрическое освещение	теплопункт, узлы учета тепловой энергии и теплоносителей встроенных помещений №1-№5; система вентиляции: вентиляция; система газоснабжения: газоснабжение (внутреннее устройство); система связи и диспетчеризация лифтов; система электроснабжения: электрощитовая, электрическое освещение
2705,1	Лифты	шт.	1	1
	Эскалаторы	-	-	-
	Инвалидные подъемники	шт.	5	5
1607,8	Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
	Материалы стен	-	кирпич	кирпич
	Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
12 1 1	Материалы кровли	-	из двух слоев «Унифлекс» - ТПП и ТКП по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора толщиной 35 мм	из двух слоев «Унифлекс» - ТПП и ТКП по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора толщиной 35 мм
56/2705,1				
40/1646,9				
8/472,8	Иные показатели:			
8/585,4	Площадь встроенного помещения (крышной котельной)	кв.м.	31,13	30,1

2879,0	<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
	Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Система	Тип объекта			
одоснабжения	Мощность			
сная, внутрен	Производительность			
провод; сист	Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
одоотведения:	Лифты			
лизация; сист	Эскалаторы			
ления: крышн				
котельная,				





№ 13-М/330100/15-11 Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию от 29.09.2015г.

Объект: "Жилой дом со встроенными помещениями (пл. №116 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко, пр.70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске "

Адрес: Р.И., г. Саранск, ул. Короленко, дом 6

### Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 2705,1 кв.м, в том числе:

2-й этаж	Квартира №	1	41,4	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	2	38,9	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	3	73,2	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	4	45,6	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	5	59,2	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	6	38,6	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	7	41,4	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	8	41,4	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	9	38,8	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	10	73,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	11	46,0	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	12	59,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	13	39,0	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	14	41,3	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	15	41,5	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	16	38,9	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	17	73,3	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	18	45,9	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	19	59,1	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	20	38,8	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	21	41,3	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	22	41,4	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	23	38,7	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	24	73,3	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	25	45,9	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	26	59,1	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	27	39,0	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	28	41,2	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	29	41,2	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	30	38,7	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	31	73,4	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	32	45,8	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	33	59,1	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	34	38,7	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	35	41,0	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	36	41,4	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	37	38,9	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	38	73,1	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	39	45,6	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	40	59,0	КВ.М

7-й этаж	Квартира №	41	38,7	КВ.
7-й этаж	Квартира №	42	41,2	КВ.
8-й этаж	Квартира №	43	41,2	КВ.
8-й этаж	Квартира №	44	38,6	КВ.
8-й этаж	Квартира №	45	73,0	КВ.
8-й этаж	Квартира №	46	45,3	КВ.
8-й этаж	Квартира №	47	59,2	КВ.
8-й этаж	Квартира №	48	39,0	КВ.
8-й этаж	Квартира №	49	41,3	КВ.
9-й этаж	Квартира №	50	41,1	КВ.
9-й этаж	Квартира №	51	38,7	КВ.
9-й этаж	Квартира №	52	72,9	КВ.
9-й этаж	Квартира №	53	45,5	КВ.
9-й этаж	Квартира №	54	58,9	КВ.
9-й этаж	Квартира №	55	38,8	КВ.
9-й этаж	Квартира №	56	41,2	КВ.

**Общая площадь встроенных помещений 337,2 кв.м, в том числе:**

1-й этаж	Встроенное помещение №1	85,1	КВ.М.
1-й этаж	Встроенное помещение №2	71,3	КВ.М.
1-й этаж	Встроенное помещение №3	70,3	КВ.М.
1-й этаж	Встроенное помещение №4	73,4	КВ.М.
1-й этаж	Встроенное помещение №5	37,1	КВ.М.

<b>Общая площадь помещения №6 (техническое подполье)</b>	<b>274,9</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь помещения №7 (насосная)</b>	<b>39,6</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь помещения №8 (теплопункт)</b>	<b>84,7</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь помещения №9 (технический этаж)</b>	<b>410,8</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь встроенного помещения №10 (крышная котельная)</b>	<b>30,1</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь помещения №11 (места общего пользования: лестничные клетки, лифтовые холлы, тамбур, коридоры, машинное помещение лифта )</b>	<b>430,5</b>	<b>КВ.М.</b>

Протнуровано, пронумеровано

№ 2-2024

Дата 28.09/3. Подпись

Бриг



д.ор

догода адрга Саранск

ВЕРНО:

Заксцятель начальніка Канцэлярыі

Орешкина Н.О. Орешкина

«29» 09 2025 г.