

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
инвестиционно-строительной компании
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 10 сентября 2018г.

№ 13-ру 13301000 - 1 -2018

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Застройка жилого квартала по ул. Победы многоэтажными жилыми домами в г. Саранске.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 17 по генплану)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Победы, дом 20А, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 2275-рз от 24.11.2017 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1003071:948

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ру 13301000-165-2017 (новая редакция разрешения на строительство № ру 13301000-379 от 17 октября 2014 г., с редакцией № 13-ру 13301000-18-2016 от 25 января 2016 г. и № 13-ру 13301000-128-2017 от 13 апреля 2017 г.), дата выдачи 03.05.2017 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	28870,77	29052,4
в том числе надземной части	куб.м.	25798,38	26955,2
Общая площадь	кв.м.	7513,22	8259,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1802,99	1851,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	253,86	269,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			

Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4569,76	4592,5
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 0,5)	кв.м	4788,15	4800,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1802,99	1851,3
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	107/4569,76	107/4592,5
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	83/3133,6	83/3155,0
2-комнатные	шт/кв.м.	24/1436,16	24/1437,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5006,49	5008,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения (крышная котельная)	кв.м.	37,47	38,5

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 28.11.2017 г., Сергейчева Людмила Павловна, 13-11-52, 02.02.2011 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 11.02.2011 г.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



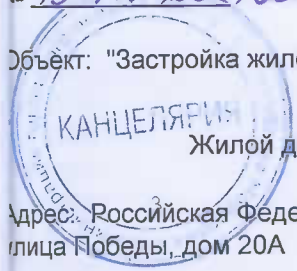
2018 г.

(Handwritten signature)

(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

Объект: "Застройка жилого квартала по ул.Победы многоэтажными жилыми домами в г.Саранске.



Жилой дом со встроенными помещениями. (ПЛ №17 по генплану)"

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, дом 20А

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 4592,5 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Квартира №	1	34,5	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	2	39,5	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	3	41,3	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	4	59,6	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	5	57,4	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	6	35,0	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	7	31,3	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	8	38,5	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	9	41,3	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	10	59,7	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	11	57,5	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	12	34,9	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	13	31,3	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	14	38,2	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	15	39,3	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	16	34,5	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	17	39,3	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	18	41,6	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	19	59,6	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	20	57,5	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	21	35,0	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	22	31,4	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	23	38,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	24	39,4	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	25	34,5	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	26	39,6	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	27	41,4	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	28	59,8	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	29	57,3	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	30	34,9	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	31	31,4	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	32	38,4	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	33	39,1	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	34	34,7	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	35	39,7	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	36	44,2	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	37	61,1	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	38	59,7	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	39	35,9	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	40	32,1	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	41	40,0	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	42	40,3	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	43	35,9	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	44	42,1	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	45	44,0	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	46	61,5	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	47	59,5	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	48	35,7	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	49	31,7	КВ.М

6-й этаж	Квартира №	50	40,1	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	51	40,1	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	52	35,9	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	53	42,1	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	54	44,3	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	55	61,6	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	56	59,3	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	57	35,7	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	58	32,0	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	59	40,1	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	60	40,1	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	61	35,7	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	62	42,2	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	63	44,0	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	64	61,4	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	65	59,8	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	66	35,8	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	67	32,0	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	68	40,0	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	69	40,3	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	70	35,6	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	71	41,9	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	72	43,5	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	73	62,2	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	74	59,5	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	75	35,5	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	76	31,7	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	77	40,1	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	78	40,3	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	79	35,5	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	80	42,0	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	81	44,0	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	82	61,4	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	83	59,7	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	84	35,4	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	85	31,7	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	86	40,2	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	87	40,4	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	88	35,5	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	89	42,1	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	90	44,0	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	91	61,5	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	92	59,6	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	93	35,5	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	94	31,7	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	95	40,2	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	96	40,4	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	97	35,6	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	98	42,1	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	99	44,3	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	100	61,6	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	101	59,7	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	102	35,3	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	103	31,7	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	104	40,1	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	105	40,3	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	106	35,7	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	107	42,2	КВ.М

Общая площадь встроенного нежилого помещения №1 60,2 кв.м.

Общая площадь встроенного нежилого помещения №2 99,3 кв.м.

Общая площадь встроенного нежилого помещения №3 71,5 кв.м.

Общая площадь встроенного нежилого помещения №4	38,0	кв.м.
Общая площадь помещения №5 (техподполье)	145,4	кв.м.
Общая площадь помещения №6 (теплопункт)	41,5	кв.м.
Общая площадь помещения №7 (насосная)	23,5	кв.м.
Общая площадь помещения №8 (пожарный пост)	17,7	кв.м.
Общая площадь помещения №9 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры, тамбуры, машинное помещение лифта)	1278,1	кв.м.
Общая площадь помещения №10 (венткамера)	34,8	кв.м.
Общая площадь помещения №11 (шахта)	2,8	кв.м.
Общая площадь встроенного помещения №12 (крышная котельная)	38,5	кв.м.

Пронумеровано, пронумеровано

6 (шесть)

)л.

Дата « 10 » сентября 20 18 г.

Главный специалист отдела правовых актов

Канцелярии *Е. М. Тремасова* Тремасова Е.М.

