

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
инвестиционно-строительной компании
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09 сентября 2019г.

№ 13-ru 13301000 - 2 -2019

I. Администрация городского округа Саранск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом (пл. № 19В по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Севастопольская, дом 27/4, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1742-рз от 16.10.2018 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23.1103202:4873,
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ру 13301000-315-2018 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ру 13301000-501-2016 от 18.11.2016 г., с редакцией № 13-ру 13301000-325-2017 от 02.08.2017 г.), дата выдачи 20.09.2018 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	10355	9956,4
в том числе надземной части	куб.м.	9753	9404,1
Общая площадь	кв.м.	2315,2	2899,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.	695,0	686,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			

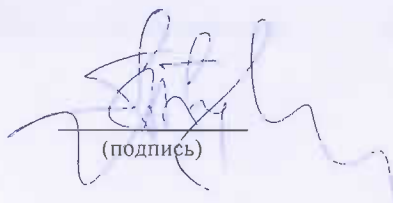
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1413,9	1418,2
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 1,0)	кв.м	1829,0	1798,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	695,0	686,0
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	27/1413,9	27/1418,2
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	9/274,2	9/274,6
2-комнатные	шт/кв.м.	9/419,4	9/421,4
3-комнатные	шт/кв.м.	9/720,3	9/722,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1829,0	1798,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения (крышная котельная)	кв.м.	45,8	46,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной			

документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 26.11.2018 г., Юртаев Александр Иванович, 13-11-71, 14.02.2011 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 14.02.2011 г.

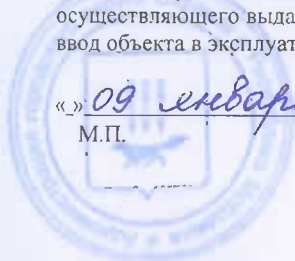
Приложение: на 1 л. в 1 экз.

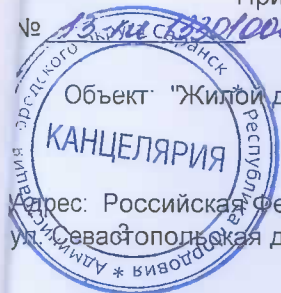
Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

«09 января» 2019 г.
М.П.





Объект: "Жилый дом (пл. №19В по генплану) в квартале, ограниченном ул. Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске "

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, ул. Севастопольская дом 27/4

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 1418,2 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Квартира №	1	80,4	кв.м
1-й этаж	Квартира №	2	46,7	кв.м
1-й этаж	Квартира №	3	30,6	кв.м
2-й этаж	Квартира №	4	80,6	кв.м
2-й этаж	Квартира №	5	47,1	кв.м
2-й этаж	Квартира №	6	30,7	кв.м
3-й этаж	Квартира №	7	80,2	кв.м
3-й этаж	Квартира №	8	47,0	кв.м
3-й этаж	Квартира №	9	30,6	кв.м
4-й этаж	Квартира №	10	80,2	кв.м
4-й этаж	Квартира №	11	46,8	кв.м
4-й этаж	Квартира №	12	30,7	кв.м
5-й этаж	Квартира №	13	80,0	кв.м
5-й этаж	Квартира №	14	46,8	кв.м
5-й этаж	Квартира №	15	30,4	кв.м
6-й этаж	Квартира №	16	80,2	кв.м
6-й этаж	Квартира №	17	46,8	кв.м
6-й этаж	Квартира №	18	30,5	кв.м
7-й этаж	Квартира №	19	80,0	кв.м
7-й этаж	Квартира №	20	46,7	кв.м
7-й этаж	Квартира №	21	30,4	кв.м
8-й этаж	Квартира №	22	80,3	кв.м
8-й этаж	Квартира №	23	46,8	кв.м
8-й этаж	Квартира №	24	30,5	кв.м
9-й этаж	Квартира №	25	80,3	кв.м
9-й этаж	Квартира №	26	46,7	кв.м
9-й этаж	Квартира №	27	30,2	кв.м

Общая площадь помещения №1 (теплопункт) 80,2 кв.м.

Общая площадь помещения №2 (техподполье) 95,4 кв.м.

Общая площадь помещения №3 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры, тамбуры, машинное помещение лифта) 245,6 кв.м.

Общая площадь помещения №4 (технический этаж) 218,2 кв.м.

Общая площадь встроенного помещения №5 (крышная котельная) 46,6 кв.м.

Прочитано, пронумеровано

4 (*четыре*)

Дата « *08* » *августа* 20 *19* г.) г.

Государственный специалист отдела правозащитных актов

Канцелярии *Е. М. Трмасова* Е. М. Трмасова

